

## Pori Energia Sähköverkot Oy liittymismaksuhinnasto 1.12.2020 alkaen

### LIITTYMISMAKSU

Jakeluverkkoon liittymisestä laskutetaan tämän hinnaston mukainen liittymismaksu. Liittymismaksulla katetaan jakeluverkon rakentamiskustannukset (keskijänniteverkon, muuntamon ja pienjänniteverkon rakentaminen) liittämiskohtaan saakka. Liittämiskohta on yleensä tontin rajalla. Liittämiskohta määritellään liittymisso-  
pimuksessa.

Selvitä kiinteistön sähkötehon tarve sähkösuunnittelijaltasi ja arvioi tulevia kulutustottumuksiasi, jotta löydät sinulle sopivimman liittymäkoon ja sähkönjakelutuotteen. Tilaa uusi sähköliittymä heti rakentamisen alkuvaiheessa.

### PIENJÄNNITELIITTYMÄ

Uusien pienjänniteliittymien liittymismaksun perusteena on pääsulakekoko, sijainti ja liittämiskohdan suoraan mitattu etäisyys olemassa olevasta jakelumuuntamosta. Suositus suurimmaksi pienjänniteliittymäksi on 1 000 A. Pienjänniteverkon liittymismaksut ovat arvonnisäverottomia sekä siirto- ja palautuskelpoisia.

#### Vyöhykehinnoittelu

**Vyöhyke 1:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat asemakaava-alueella sekä liittymät, joiden liittämiskohdan etäisyys olemassa olevalta muuntamolalta on linnuntietä mitattuna enintään 200 metriä. Ranta-asemakaava ja vanhoilla rantakaava -alueilla sovelletaan etäisyyteen perustuvaa vyöhykehinnoittelua.

**Vyöhyke 2:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat asemakaava-alueen ulkopuolella ja joiden liittämiskohdan etäisyys olemassa olevalta muuntamolalta on linnuntietä mitattuna 201-600 metriä.

**Vyöhyke 3:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat asemakaava-alueen ulkopuolella ja joiden liittämiskohdan etäisyys olemassa olevalta muuntamolalta on linnuntietä mitattuna yli 600 metriä. Sulakekoko enintään 3x35 A.

**Vyöhyke 4:** hinnoitteluun kuuluvat liittymät, jotka sijaitsevat kiinteistörekisterin mukaan yleisillä katu- tai tiealueiksi luokitelluilla alueilla tai muilla yleisiksi alueiksi luokitelluilla alueilla.

#### Vyöhykehinnasto

Pääsulakekoko	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2	Vyöhyke 3	Vyöhyke 4
3x25 A	1 750,00 €	2 225,00 €	4 500,00 €	2 675,00 €
3x35 A	2 450,00 €	3 115,00 €	6 300,00 €	3 745,00 €
3x63A	4 410,00 €	5 607,00 €	*	6 741,00 €
Yli 3x63 A	70 €/A	89 €/A	*	107 €/A
Liittymän 3-vaiheistaminen 3x25 A kokoiseksi	875,00 €	1 112,50 €	2 250,00 €	1 337,50 €

\* Liittymismaksu määräytyy alue- tai tapauskohtaisen hinnoittelun mukaan.

#### Sähköliittymän sulakkeiden suurentaminen

Liittymän liityntätehoa suurennettaessa peritään liittyjältä lisäliittymismaksu. Vyöhykehinnoittelun piirissä lisäliittymismaksu on hinnaston uutta ja olemassa olevaa liittymän sulakekokoja vastaavien liittymismaksujen erotus.

#### Liittymän koon pienentäminen

Liittymätehon pienentämisestä ei peritä liittymismaksua. PESV kuitenkin perii normaalisti kulloinkin voimassa olevan palvelumaksuhinnaston mukaiset maksut toimenpiteistä, jotka ovat tarpeellisia, esimerkiksi mittauksen tai sulakkeiden vaihtamiseen, mikäli liittymän koon pienentäminen näitä edellyttää. Liittymän pienentämisen yhteydessä palautuskelpoisista liittymistä suoritetaan palautusta vanhasta liittymästä maksetun palautuskelpoisen liittymismaksun ja uuden liittymismaksun erotus.

#### Liittymän 3-vaiheistaminen

Muutettaessa liittymää 3-vaiheiseksi, hyvitetään 1-vaiheisesta liittymästä puolet kyseisen vyöhykkeen sulakooltaan pienimmän 3-vaiheisen liittymän liittymishinnasta.

#### Alue- ja tapauskohtainen hinnoittelu

Aluehinnoittelu tarkoittaa vyöhykehinnoittelun ulkopuolella olevalla rajatulla alueella sijaitsevien useampien liittyjien liittämiskustannusten määrittelyä. Liittymäkohtainen kustannus muodostuu alueen verkko- ja rakentamisen kokonaiskustannuksista jaettuna alueen potentiaalisten liittyjien kesken painotettuna liittymän koolla huomioiden kapasiteettivarausmaksu. Rakennuskynnys on 60 % potentiaalisista liittymistä. Potentiaalisten liittyjien määrittelyn lähtökohta on olemassa olevat rakennukset, yleiskaavan mukaiset rakennuspaikat tai lohkotut rakennuspaikat. Jos rakennuskynnys ei ylitä, siirrytään tapauskohtaiseen hinnoitteluun.

Tapauskohtaisessa hinnoittelussa liittymän hinta määräytyy liittymän aiheuttamien rakentamiskustannusten mukaan lisätyn kapasiteettivarausmaksulla. Kapasiteettivarausmaksu on aluehinnoittelussa ja tapauskohtaisessa hinnoittelussa 41,4 €/kVA.

### KESKIJÄNNITELIITTYMÄ 20 KV

Keskijänniteliittymässä sähköntoimitus tapahtuu 20 kV jännitteellä. Liittymismaksu muodostuu välittömistä verkon rakentamiskustannuksista ja kapasiteettivarausmaksusta (22 €/kVA, alv 0 %). Mikäli asiakas liittyy suoraan sähköasemalle, liittymismaksu muodostuu välittömistä rakentamiskustannuksista sekä kapasiteettivarausmaksusta (12 €/kVA, alv 0 %).

Liittäjä omistaa ja kustantaa muuntamonsa sekä vastaa sen käytöstä ja siihen liittyvistä asennuksista ja kustannuksista. Keskijänniteliittymän hinta on kokonaan arvonnisäverollista.

## SUURJÄNNITELIITTYMÄ 110 KV

Suurjänniteliitymässä sähköntoimitus tapahtuu 110 kV jännitteellä. Liittymismaksu muodostuu välittömistä verkon rakentamiskustannuksista ja kapasiteettivarausmaksusta (6 €/kVA, alv 0 %).

Liittyjä omistaa ja kustantaa 110 kV liittymisjohtonsa ja muuntoasemansa sekä vastaa näiden käytöstä ja niihin liittyvistä asennuksista ja kustannuksista. Suurjänniteliitymän hinta on kokonaan arvonlisäverollista.

## SÄHKÖTUOTANNON LIITTÄMINEN

### Pienimuotoinen tuotanto, enintään 2 MVA

Pienimuotoisella tuotannolla tarkoitetaan enintään 2 MVA:n sähkötuotantolaitosta tai usean sähkötuotantolaitoksen muodostamaa enintään 2 MVA:n kokonaisuutta. Enintään 2 MVA:n tuotantolaitoksilta peritään rakentamiskustannukset, jotka muodostuvat yksinomaan tuotantolaitosta palvelevan verkonosan ja laitteistojen rakentamisesta ja verkkoon liittämisestä. Kohteissa, joissa on sähköntuotannon ohella sähkönkulutusta, veloitetaan sähkönkulutuksen osalta liittymismaksu sähkönkäyttökohteita koskevien hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti.

### Tuotanto, yli 2 MVA

Tuotannolla tarkoitetaan yli 2 MVA:n sähkötuotantolaitoksen tai usean sähköntuotantolaitoksen muodostamaa yli 2 MVA:n kokonaisuutta. Yli 2 MVA sähköntuotantolaitos on liitettävä 20 kV tai 110 kV verkkoon. Tuotannon osalta noudatetaan liittämisestä aiheutuviin välittömiin jakeluverkon laajentamisesta aiheutuviin rakennuskustannuksiin sekä kapasiteettivarausmaksuun perustuvaa hinnoitteluperiaatetta liittymän jännitetason 20 kV tai 110 kV mukaisesti.

## MÄÄRÄAIKAINEN SÄHKÖLIITTYMÄ

Määräaikainen sähköliittymä soveltuu väliaikaiseen sähkökäyttöön ja kesto korkeintaan kaksi vuotta. Liittymän kytkennästä, mittaroinnista ja erottamisesta veloitamme palveluhinnaston mukaisen maksun. Määräaikaisessa sähköliitymässä verkkopalvelutuotteena käytetään tilapäissiirron verkkopalvelutuotteita.

## SÄHKÖLIITTYMÄN YLLÄPITO

Jos et tarvitse sähkökäyttöpaikkasi enää sähköä, mutta et halua purkaa sähköliitymää kokonaan, voit sulkea liittymäsi väliaikaisesti tilaamalla meiltä liittymän ylläpidon. Ylläpitoon laitettavalta liittymältä poistetaan sähkömittari, mutta liittymissopimus on edelleen voimassa. Ylläpidossa olevan sähköliitymän uudelleen käyttöönotto edellyttää valtuutetun sähköurakoitsijan tekemää käyttöönottotarkastusta.

### Pienjänniteliittymä 0,4 kV

pienjänniteliitymän ylläpitomaksu on puolet kulloinkin voimassa olevasta yleissähkönsiirron perusmaksusta ja määräytyy liittymän pääsulakekoon mukaan.

### Keskijänniteliittymä 20 kV

Keskijänniteliitymän ylläpitomaksu on 198,40 euroa/kk (sis. alv 24 %).

### Suurjänniteliittymä 110 kV

Suurjänniteliitymän ylläpitomaksu on 310,00 euroa/kk (sis. alv 24 %).

## MUUT EHDOT

Liittämisestä perittävät maksut perustuvat Pori Energia Sähköverkot Oy:n ohjeeseen *Menetelmät liittämisestä perittävien maksujen määrittämiseksi 12-2020*.

### Yleiset liittymisehdot

Pien- ja keskijänniteverkossa liittämisen ehtoina noudatetaan Energiategollisuus ry:n suosittelemia *Sähkökäyttöpaikkojen liittymisen ehtoja (Liittymisehdot, LE)* sekä suurjänniteverkossa *Suurjännitteisen jakeluverkon liittymisehtoja (SJLE)*.

### Liittymispiste ja liittymisjohto

Liittymismaksuun ei sisälly liittämiskohdasta rakennettava liittymisjohto, jolla liittymän sähköasennukset liitetään sähköverkkoon.

Jakeluverkossa liittymispiste on lähtökohtaisesti liittymän hallinnoiman alueen, kuten tontin rajalle. Jakeluverkon keskijänniteliitymissä liittymispiste on lähtökohtaisesti liittymän muuntamalla tai kytkinasemalla.

Liittymän hallinnoiman alueen ulkopuolella, kuten esimerkiksi yleisellä alueella, jossa kulkee muita verkostoja, kyse on lähtökohtaisesti aina verkonhaltijan vastuulle ja säännellyn sähköverkkotoimintaan kuuluvasta rakentamisesta eikä vapaan kilpailun piiriin ja liittymän vastuulle kuuluvasta liittymisjohtoon rakentamisesta.

### Tekniset vaatimukset

Sähkökäyttöpaikkojen on lisäksi täytettävä standardien asettamat liittymien tekniset reunaehdot, joista keskeisimmät ovat liittymän mitoitusoisokuluvirta ja sähkön laadulle asetettavat tekniset vaatimukset. Tekniset reunaehdot ja vaatimukset on esitetty ohjeistuksessa *SÄHKÖLIITTYMÄT – TEKNISET OHJEET 12-2020*.

## HYVÄ RAKENTAJA, OTA YHTEYTTÄ, ME PALVELEMME SINUA AMMATTITAITIDILLA

Sähkötyöt muodostavat noin kymmenen prosenttia rakennuskustannuksista. Niihin kannattaa siis panostaa. Huolellinen suunnittelu on onnistuneen lopputuloksen perusta. Näin vältetään myös kalliit ja hankalat jälkiasennukset. Koti on asumista varten. Turvallisuuden takia sähkötoimissa kannattaa aina käyttää ammattilaisia. Pori Energia on apunasi kaikissa rakennusprojektiin liittyvissä sähköasioissa.

### Lisätietoja

[www.porienergia.fi/sahkoverkot](http://www.porienergia.fi/sahkoverkot) ja sähköpostitse [sahkoliittymat@porienergia.fi](mailto:sahkoliittymat@porienergia.fi)

### Liittyminen ja liittymissopimukset

puh. 044 701 2158 tai 044 701 2258

### Liittymien rakennuttaminen

puh. 044 701 2021