



# TOIMINTA- KERTOMUS

Vuosi **2021**





# TOIMINTAKERTOMUS

Vuosi **2021**

- 05 Tunnuslukuja
- 06 Energialukuja
- 07 Pori Energia Oy hallitus ja johtoryhmä
- 07 Pori Energia Sähköverkot Oy hallitus
- 08 Henkilöstötuloslaskelma
- 09 Sosiaalisen vastuun mittarit
- 10 Hallituksen toimintakertomus
- 19 Tilinpäätös, konserni
- 23 Tilinpäätös, Pori Energia Oy
- 27 Tilinpäätös, Pori Energia Sähköverkot Oy
- 31 Tilinpäätös, muu sähköliiketoiminta
- 33 Pori Energia -konserni johtoryhmä





## TUNNUSLUKUJA

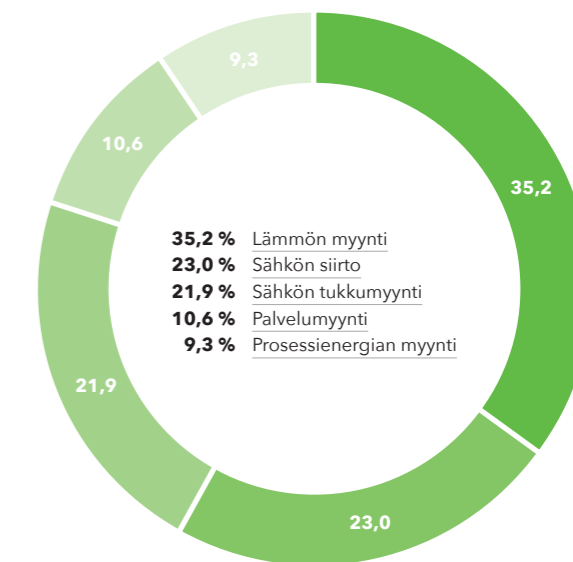
### TALOUDEN TUNNUSLUKUJA

Pori Energia -konserni	2021	2020	2019
Vakinainen henkilökunta	180	180	202
Liikevaihto, M€	124,7	108,3	141,5
Liikevaihto/henk. (1000 €)	692,5	601,8	700,3
Käyttökate, M€	43,1	41,3	32,5
Käyttökate/henk. (1000 €)	239,2	229,7	160,9
Käyttökate-%	34,5	38,2	23,0
Liikevoitto, M€	27,9	24,8	18,8
Liikevoitto/henk. (1000 €)	155,1	138,0	92,9
Liikevoitto-%	22,4	22,9	13,3
Taseen loppusumma, M€	384,3	368,6	351,6
Investoinnit, M€	20,2	44,5	60,3
Sijoitetun pääoman tuotto-%	8,7	7,8	6,6
Omavaraisuusaste (%)	33,3	29,9	27,0

### HENKILÖSTÖ YHTIÖITTÄIN

	2021	2020	2019
Pori Energia Oy	153	157	177
Pori Energia Sähköverkot	27	23	25

## LIKEVAIHDON JAKAUMA



## PORI ENERGIA OY

### Keskeiset energialuvut (GWh) 2021 2020

Sähkön myynti	0	312
Lämmön myynti	690	579
Sähkön vastapainetuotanto	185	123
Kaukolämmön tuotanto	735	533
Prosessienergian tuotanto	327	273
Sähkön siirto	979	900

### Käytetyt polttoaineet (GWh) 2021 2020

<b>Voimalaitokset</b>		
Turve	137	302
Puu	1005	741
Hiili	7	3
Kierrätyspolttoaineet	115	87
Peltopolttoaineet	0	0
Muut (RH-tehdas)	0	0
Öljy	18	6
LNG	25	90
<b>Yhteensä</b>	<b>1308</b>	1229

<b>Lämpökeskukset</b>		
Öljy	13	6
Sähkö	0	0
Puu	41	35
Turve	0	0
<b>Yhteensä</b>	<b>55</b>	41

### Tuotanto - Miten tuotetaan? (GWh) 2021 2020

<b>Kaukolämpö</b>		
Yhteistuotanto	640	533
Erillistuotanto	96	30

<b>Sähkö</b>		
Yhteistuotanto	185	123
Vesivoima	235	222
Tuulivoima	71	81
Muu hankinta	15	16

### Tuotanto - Mitä tuotetaan? (GWh) 2021 2020

<b>Voimalaitokset</b>		
Kaukolämpö	640	533
Prosessilämpö	82	64
Prosessihöyry	245	209
Sähkö	185	123
<b>Yhteensä</b>	<b>1152</b>	930

### Energiatuotannon polttoainejakauma 2021 % GWh

<b>Puu 76,77 %</b>		
Puu	76,77	1046,00
Turve	10,08	137,29
Kierrätyspolttoaineet	8,47	115,45
Öljy	2,27	31,00
LNG	1,83	24,88
Hiili	0,55	7,46
Sähkö	0,03	0,46
<b>Yhteensä</b>	<b>100</b>	1362,53

## PORI ENERGIA OY HALLITUS

Pori Energia Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 7.4.2021. Hallituksen asiantuntijana on toiminut kaupungin omistajaohjausyksikön päällikkö Jouni Lampinen. Vuoden 2021 aikana hallitus kokoontui 15 kertaa.

Hallituksen kokoonpano vuonna 2021 oli:

**Puheenjohtaja**

Petri Lahtinen

**Varapuheenjohtaja**

Martti Lundén

**Hallituksen jäsenet**

Eija Hakala

Johanna Huhtala

Marketta Juntunen

Sonja Myllykoski

Tommi Salokangas



Petri Lahtinen

Martti Lundén



Eija Hakala

Johanna Huhtala

Marketta Juntunen



Sonja Myllykoski

Tommi Salokangas

## PORI ENERGIA SÄHKÖVERKOT OY HALLITUS

Pori Energia Sähköverkot Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 7.4.2021. Hallituksen kokoonpano vuonna 2021 oli:

**Puheenjohtaja**

Esko Ahola

**Varapuheenjohtaja**

Pekka Niemelä

**Hallituksen jäsenet**

Jari Lappalainen (9.8.2021 asti)

Sami Uusitalo

Timo Mäki (9.8.2021 alkaen)



Esko Ahola

Pekka Niemelä



Jari Lappalainen

Sami Uusitalo

Timo Mäki

## HENKILÖSTÖTULOSLASKELMA 1.1.-31.12. (1 000 €)

	2021	2020
<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>124 658</b>	108 327
<b>HENKILÖSTÖKULUT</b>	<b>14 705</b>	14 406
Varsinaiset työajan kulut	8 848	8 778
Ylityökulut	556	541
<b>Henkilöstön uusiutumiskulut</b>	<b>2 210</b>	2 156
Työajan lyhennys	434	461
Vuosilomapalkat	1 542	1 501
Muut henkilösivukulut	234	195
<b>Henkilöstön kehittämiskulut</b>	<b>403</b>	329
Koulutuskustannukset	232	200
Työterveyshuolto	142	140
Työterveyskulupalautus	-50	-57
Vapaa-ajan toiminta	67	34
Aloitetoiminta	12	13
<b>Henkilöstön rasituskulut</b>	<b>2 689</b>	2 601
Vakuutusmaksut	2 458	2 365
Sairausajan palkat	155	179
Kela-korvaukset	-32	-49
Työasut ja -suojavarusteet	108	106

## SOSIAALISEN VASTUUN MITTARIT

	31.12.2021	31.12.2020
<b>TYÖNTEKIJÖIDEN PROFIILI</b>		
Kokoaikaisia	179	189
Osa-aikaisia	16	14
Vakituisia	174	180
Määräaikaisia	21	23
<b>Henkilöstö yhteensä</b>	<b>195</b>	203
Työntekijöiden keski-ikä (vuotta)	44	44
<b>KESÄTYÖNTEKIJÄT</b>	<b>2021</b>	2020
Kesätyöpaikat	39	33
<b>SAIRAUSPOISSAOLOPROSENTTI</b>	<b>2,94</b>	2,61
Työtapaturmataajuus	12	8,6
Työtapaturmien määrä yht./kesto > 1 päivä	4	3
Terveystenhoitoon käytetyt varat (€/hlö)	531	459
Virkistys ja harrastustoim. käyt. varat (€/hlö)	384	186
Raportoidut läheltä piti - tilanteet	512	553
Aloitteiden määrä	109	130
<b>KOULUTUSPÄIVIÄ/HENKILÖ</b>	<b>1,55</b>	1,3
Toimihenkilöt	1,0	0,7
Työntekijät	2,3	2,1
Sijoitus koulutukseen (€/hlö)	1184,9	918
<b>TASA-ARVOMITTARI</b>		
Naisten osuus (%) henkilöstöstä	15	13



## HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS

### YRITYKSEN TOIMIALA JA RAKENNE

Pori Energia Oy on Porin kaupungin kokonaan omistama yhtiö, joka myy energiaa ja energia-alan palveluja asiakkailleen pääasiassa Satakunnan alueella. Yhtiön liiketoiminta-alueita ovat energiapalvelut, joka käsittää sähkön, lämmön, jäähdytyksen ja prosessienergian tuotannon sekä lämmön ja viilennyksen jakelun, sekä käynnissäpito-, urakointi- ja tuulivoimapalvelut.

Pori Energia -konserniin kuuluvat emoyhtiön lisäksi täysin omistetut tytäryhtiöt Pori Energia Sähköverkot Oy ja Tuulia Energia Oy. Pori Energia Sähköverkot Oy on keskittynyt sähkömarkkinalain tarkoittamaan jakelu- ja alueverkkotoimintaan verkkoalueellaan. Emoyhtiön tuulivoimapalveluliiketoiminta siirrettiin liiketoimintasiirtona Tuulia Energia Oy:öön 31.12.2021. Osakkuusyhtiöinä Pori Energian konsernitilinpäätökseen on yhdistelty Suomen Teollisuuden Energiapalvelut - STEP Oy, Voimapato Oy, Kolsin Voima Oy ja One1 Oy. Konsernin aiemmat osakkuusyhtiöt E-Protech Oy ja POLA Energy Assets Oy ovat sulautuneet One 1 Oy:öön 30.11.2021.

### OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA

Suomen yleistä taloustilannetta vuonna 2021 leimasi edelleen jatkuva koronapandemia tartuntamäärien pysyessä korkeina. Talous kuitenkin elpyi nopeasti vuoden 2020 notkahduksesta, mikä yhdessä normaalien talvilämpötilojen kanssa nosti sähkönkulutuksen takaisin pandemiaa edeltävälle tasolle. Sähkön kokonaiskulutus Suomessa oli 86 terawattituntia, missä oli kasvua edellisestä vuodesta lähes kuusi prosenttia.

Koronapandemia vaikutti myös Pori Energia -konsernin toimintaan muun muassa siten, että suuri osa toimihenkilöistä jatkoi etätyöskentelyä. Konsernin valmius-

johtoryhmä on kokoontunut säännöllisesti pandemian aikana ja päivittänyt toimintaohjeistusta tilanteiden muuttuessa. Pandemiasta huolimatta Pori Energian sähkön ja kaukolämmön jakelu kyettiin turvaamaan läpi vuoden ja tuloksellisesti vuodesta 2021 muodostui erinomainen.

Sähkön pörssihinta nousi vuonna 2021 siten, että vuoden keskimääräinen hinta, 72 euroa megawattitunnilla, oli ennätyskorkealla. Erityisen korkealla hinnat olivat joulukuussa, jolloin nähtiin jopa yli tuhannen euron tuntihintoja. Useimmissa Euroopan maissa hinnan nousu oli vielä suurempaa kuin Suomessa. Voidaan puhua sähkön hintakriisistä, joka sai alkunsa kaasun hinnan noususta. Tämä puolestaan nosti kivihiilen kysyntää ja päästöoikeuden hintaa. Samaan aikaan tuuli- ja vesivoimaa oli tarjolla aiempaa vähemmän.

Sähkön tuotanto Pori Energian omilla tuotantolaitoksilla ja tuotanto-osuuksilla kasvoi päättyneenä vuonna lähes 15 prosenttia, ollen yhteensä 506 miljoonaa kilowattituntia ja jakaantuen niin, että vesivoiman osuus oli 46,4 prosenttia, yhdistetyn sähkön- ja lämmöntuotannon osuus 36,6 prosenttia, tuulivoiman osuus 14,0 prosenttia ja lauhdevoiman osuus 3,0 prosenttia.

Sähkön loppukäyttäjille siirretty sähkön kokonaismäärä Pori Energia Sähköverkot Oy:n verkossa vuonna 2021 oli 979 miljoonaa kilowattituntia, joka oli 78 miljoonaa kilowattituntia suurempi kuin edellisenä vuonna. Sähkönkäytön nousun syyt olivat samat kuin valtakunnallisellakin tasolla, eli edellisvuotta kylmempi talvi ja teollisuuden energiakäytön kasvu. Jakelun alueen voimalaitoksilta sähköä siirrettiin verkkoon yhteensä 481 miljoonaa kilowattituntia. Lisäksi kantaverkkoon ja muille verkonhaltijoille sähköä siirrettiin yhteensä 132 miljoonaa kilowattituntia.

Sähköverkkopalvelumaksuihin tehtiin vuoden alussa keskimäärin 5,6 prosentin korotus. Edellisen kerran maksuja korotettiin 1.1.2020 alkaen keskimäärin 3,6 pro-

sentilla. Hintoja korotettiin myös vuosina 2018 ja 2017. Tätä ennen vuosina 2016 ja 2015 siirtohintoihin ei tehty muutoksia. Yhtiön pyrkimyksenä on ollut pitää hinnoittelua pitkäjänteisenä ja vakaana.

Verkoston käyttövarmuuden kannalta vuosi 2021 oli edellisiä vuosia parempi. Verkostoalueella vaikuttaneet myrskyrintamat aiheuttivat vain vähäisiä vahinkoja, jotka keskittyivät vapaa-ajanasuntovaltaisille ilmajohtoverkon osille. Viime vuosien aikana tehty merkittävä panostus verkoston käyttövarmuuteen on alkanut kantaa tulosta.

Kaukolämmön myynti oli yhteensä 688 miljoonaa kilowattituntia, missä oli lisäystä edellisvuoteen verrattuna 18,8 prosenttia. Vuoden keskilämpötila oli lähellä pitkäaikaisia keskiarvoja toteutuneen lämmitystarveluvun Porissa ollessa 4 078, kun normaalivuonna lämmitystarveluku on 4 161. Edellisvuosi puolestaan oli poikkeuksellisen lämmin. Vuoden aikana jatkettiin Pori Energia OLO -palvelun markkinointia. OLO-palvelu tarjoaa taloyhtiöille kustannuksiltaan edullista ja ennustettavaa kaukolämpöä ilman investointikuluja. Palvelu mahdollistaa Pori Energialle laajemman yhteistyön taloyhtiöiden kanssa energiatehokkuusinvestointeihin liittyen. Palvelu on lyhyessä ajassa herättänyt suurta kiinnostusta.

Vuonna 2021 hiilidioksidivapaan tuotannon osuus koko Pori Energian energiatuotannosta oli 81,9 prosenttia. Uuden biopoltoainelaitoksen myötä Aittaluodon voimalaitoksella voidaan tarvittaessa luopua turpeen käytöstä ja kasvattaa Pori Energian hiilidioksidivapaan energiantuotannon osuutta merkittävästi. Keväällä 2020 käyttöön otettu laitos on toiminut hyvin.

Venator P&A Finland Oy ilmoitti syyskuussa 2018 sulkevansa Porin Kaanaassa sijaitsevan pigmenttitehtaansa tammikuussa 2017 olleen tulipalon seurauksena. Venatorin tehdasalueella sijaitsee Pohjan Voima Oy:n tytäryhtiön Porin Prosessivoima Oy:n omistuksessa oleva voimalaitos, jonka käytöstä ja kunnossapidosta vastaa Pori Energian henkilöstö. Tämän hetken tiedon mukaan tehtaan toiminta loppuu vuoden 2022 aikana.

Vuonna 2021 Porin Prosessivoima jatkoi toimintansa sopeuttamista tulipalon myötä muuttuneeseen tilanteeseen. Yhtiö toteutti suunnitteluprosessin, jolla tarkennettiin tarvittavat tekniset muutokset tulevaisuuden tuotantotarpeeseen optimoidun laitoskokonaisuuden luomiseksi. Hiilikäyttöinen Pyroflow-kattila suljettiin kesäkuussa 2021. Muiden kapasiteetin muutostöiden osalta odotetaan teollisuusalueen muiden yritysten ratkaisuja.

Pori Energia jatkoi investointeja tuulivoimatuotantoon Suomen Hyötytuuli Oy:n kautta. Alajoki-Peuralinnan tuulipuiston rakentaminen Keski-Pohjanmaalle Perhon ja Kyyjärven kuntien alueelle käynnistyi helmi-maaliskuun vaihteessa. Tuulipuistoalueelle rakennetaan yhteensä 14 kappaletta noin 6 MW:n tuulivoimalaa. Pori Energian osuus tuulipuiston tuotannosta on 1/8. Investoinnin myötä tuulivoimatuotannon osuus kasvaa noin 25 prosenttiin koko Pori Energian sähköntuotannosta.

Tuulivoiman tuotantoyhtiöille kunnossapito- ja asian- tuntijapalveluita tarjoava, aiemmin osana emoyhtiötä toiminut, tuulivoimapalveluliiketoiminta yhtiöitettiin 31.12.2021. Tuulia-brändillä toimivan yhtiön tavoitteena on kasvaa valtakunnallisesti merkittäväksi toimijaksi alallaan.

Pori Energian yhdessä Lahti Energian kanssa ta- saosuuksin omistamien One 1 Oy:n ja e-Protech Oy:n liiketoiminnot fuusioitiin vuoden 2021 lopulla One 1 -brändin alle. Järjestelyillä tuodaan markkinoille uusi ja vahva energiapalveluyritys, sekä luodaan entistä vahvempi pohja kasvun kiihdyttämiseen ja liiketoimintojen kasvattamiseen. Energiapalveluiden kysyntä kasvaa voimakkaasti ja järjestelyillä vastataan asiakkaiden tarpeisiin sekä markkinoiden kasvuun.

Pori Energia on mukana 15 energiayhtiön muodostaman konsortion poraushankkeessa, jossa tutkitaan geolämmön poraamista Suomen maaperässä vesivasaratekniikalla ja yhden kaivon periaatteella. Tutkimushankkeen tavoitteena on kehittää Suomen olosuhteisiin sopivaa poraustekniikkaa ja samalla tutkia keinoja, joilla syvästä

geolämpökaivosta saatavaa lämpöä pystytään hyödyntämään mahdollisimman tehokkaasti osana kaukolämmön tuotantoa.

Pori Energia on sopinut ostavansa vuosina 2016-2025 kaikki Porin kaupungin omistamat Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet. Osakkeiden osto toteutetaan vuosittain 10 prosentin tasaerissä, joista järjestyksessään kuudes erä ostettiin joulukuussa 2021.

Vaasan hovioikeus antoi syyskuussa Pori Energialle vaivauttavan tuomion Harjavallan keskustan lämpökeskuksella 21.12.2017 tapahtunutta öljyvahinkoa koskevassa oikeudenkäynnissä.

## TALOUS

Pori Energia Oy:n liikevaihto vuonna 2021 oli 99,1 miljoonaa euroa, missä oli kasvua vuoteen 2020 verrattuna 14,8 prosenttia ja 12,8 miljoonaa euroa. Liikevaihdon kasvu johtui pääasiassa sähkön kohonneesta markkinahinnasta sekä kasvaneesta lämmön myynnistä.

Yhtiön liikevoitto vuonna 2021 oli 17,7 miljoonaa euroa, missä oli kasvua vuoteen 2020 verrattuna 4,0 prosenttia ja 0,7 miljoonaa euroa. Liikevoitto kasvoi huomimattavasti siitä, että vertailukauden liikevoittoon sisältyi 6,2 miljoonan euron suuruinen sähköliiketoiminnan liiketoimintasiirrosta kirjattu luovutusvoitto. Palautus- ja siirtokelpoisten kaukolämmön liittymismaksujen lisäys 0,3 (2020: 0,2) miljoonaa euroa ei sisälly liikevaihtoon, vaan liittymismaksut on käsitelty pitkäaikaisina velkoina taseessa.

Tytär-yhtiö Pori Energia Sähköverkot Oy:n liikevaihto nousi 11,6 prosenttia ja 3,1 miljoonaa euroa ollen 29,7 miljoonaa euroa. Liikevoitto nousi 34,3 prosenttia ja 2,6 miljoonaa euroa ollen 10,4 miljoonaa euroa.

Koko konsernin liikevaihto oli 124,7 miljoonaa euroa, missä oli kasvua vuoteen 2020 verrattuna 15,1 prosenttia ja 16,3 miljoonaa euroa. Konsernin liikevoitto oli 27,9 miljoonaa euroa eli 12,4 prosenttia ja 3,1 miljoonaa suurempi kuin edellisellä vuonna. Konsernin sisäinen laskutus

tilikauden aikana oli yhteensä 4,2 (4,6 ja 4,6) miljoonaa euroa. Emoyhtiö hoitaa keskitetysti koko konsernin talous-, tieto- ja henkilöstöhallinnon palvelut. Lisäksi emoyhtiö myy Pori Energia Sähköverkot Oy:lle sähköverkkojen rakentamis- ja kunnossapitopalveluja.

## INVESTOINNIT

Investoinnit lämpö- ja jäähdytystoimintaan olivat yhteensä 1,5 (2020: 1,3 ja 2019: 1,9) miljoonaa euroa sekä sähkön ja lämmön yhteistuotantoon 1,0 (10,5 ja 39,4) miljoonaa euroa. Aittaluodon voimalaitosinvestoinnin valmistuminen vuonna 2020 näkyy investointien pienentymisenä.

Pori Energia Sähköverkot Oy:n investointien kokonaismäärä oli 10,6 (10,0 ja 11,1) miljoonaa euroa. Suurimmat investoinnit kohdistuivat maakaapeloinnilla toteutettuun jakeluverkoston saneeraukseen. Merkittävin vuoden aikana käynnissä ollut yksittäinen investointi oli Isonsaunan sähköaseman saneeraus, joka valmistuu vuoden 2022 keskellä. Saneerauksen myötä parannetaan keskusta-alueen sähkönjakelun käyttövarmuutta pitkälle tulevaisuuteen.

Konsernin investointien kokonaismäärä oli 20,2 (44,5 ja 60,3) miljoonaa euroa, joka sisältää 6,7 miljoonan euron sijoitukset osakkeisiin ja osuuksiin.

## OMISTAJAN MYÖNTÄMÄT LAINAT

Yhtiöllä on perustamisestaan 1.1.2006 lähtien ollut omistajaltaan Porin kaupungilta saatuja lainoja. Lainat järjestettiin uudelleen 1.1.2016 siten, että kaikki uudet lainat ovat voimassa kymmenen vuotta. Lainojen korot ovat markkinaehtoisia. Lainojen kokonaismäärä 31.12.2021 oli 98,9 miljoonaa euroa. Tilikauden aikana lainoja lyhennettiin 3,0 miljoonaa euroa.

Lainasta 50,0 miljoonaa euroa on osakeyhtiölain 12 luvussa säädetyt edellytykset täyttävää pääomallainaa, jonka pääoma ja korko maksetaan yhtiön selvitystilassa ja

konkurssissa muita velkojia huonommalla etuoikeudella. Pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomallainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätöksen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Pääoman tai koron maksamisesta ei anneta vakuutta. Jos korkoa ei voida maksaa, se siirtyy maksettavaksi ensimmäisen sellaisen tilinpäätöksen perusteella, jonka perusteella se voidaan maksaa. Pääomallainan korko on 6 kuukauden euribor-viitekorko lisätynä 2 prosentin marginaalilla kuitenkin siten, että korko on vähintään 5,0 prosenttia. Vuoden 2021 korko on maksettu ja kirjattu tuloslaskelman korkokuluihin.

## HENKILÖSTÖ

Konsernin palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin 202 henkilöä (vuonna 2020 219 henkilöä ja vuonna 2019 237 henkilöä). Palkkoja ja palkkioita konsernissa maksettiin yhteensä 11,6 (11,5 ja 12,3) miljoonaa euroa. Emoyhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin 174 henkilöä (192, 211). Palkkoja ja palkkioita maksettiin 10,0 (10,1 ja 10,8) miljoonaa euroa.

## LAATU JA YMPÄRISTÖ

Pori Energia -konsernin toimintajärjestelmä täyttää laatustandardin SFS-EN ISO 9001:2015, ympäristöstandardin SFS-EN ISO 14001:2015, työterveys ja -turvallisuusstandardin SFS-EN ISO 45001:2018 sekä energianhallintastandardin SFS-EN ISO 50001:2018 vaatimukset.

Energiatuotannon aiheuttamien hiilidioksidipäästöjen määrä on selvitetty päästökauppalaan ja todennettujen päästöjen tarkkailusuunnitelmien mukaisesti Aittaluodon voimalaitoksessa sekä kuudessa lämpökeskuksessa.

Fossiiliset hiilidioksidipäästöt ovat laskeneet merkittävästi edelleen Aittaluodon voimalaitoksella, vuoden 2021

päästöt olivat noin kolmasosa vuoteen 2020 verrattuna. Vähennys oli samaa luokkaa myös rikkidioksidilla. Uusi kattila oli käytössä jo pääosan vuodesta 2020, mutta turpeen käyttöä on edelleen strategian mukaisesti vähennetty, mikä on vaikuttanut päästötasojen laskuun.

Konsernin kaikilla tuotantolaitoksilla ja muussa toiminnassa on noudatettu ympäristöviranomaisten määräyksiä. Toimintansa vaikutusten tiedostamiseksi Pori Energia Oy on osallistunut yhdistetyn Porin - Harjavallan ilmanlaaturyhmän toimintaan ja vastaavasti tarkkailun kustannuksiin. Pori Energia on osallistunut myös vuonna 2021 Porin alueen päästöjen leviämismalliselvitykseen.

Pori Energia on ollut mukana valmistelemaan Porin seudun ja Etelä-Satakunnan yhteistä bioindikaattoritutkimusta, joka käynnistyy vuonna 2022.

## RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Sisäisellä valvonnalla varmistetaan, että Pori Energia -konsernin toiminta on voimassa olevien lakien ja määräysten sekä yhtiön toimintaperiaatteiden mukaista. Sisäisellä valvonnalla varmistetaan myös, että taloudellinen ja toiminnallinen raportointi on luotettavaa ja omaisuus on turvattu sekä johdon saama informaatio on oikeaa ja tarkoituksenmukaista.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perustana ovat Porin kaupungin konserniohjeet ja Pori Energia -konsernin toimintajärjestelmä, joka täyttää laatustandardin SFS-EN ISO 9001:2015, ympäristöstandardin SFS-EN ISO 14001:2015, työterveys- ja työturvallisuusstandardin SFS-EN ISO 45001:2018 ja energianhallintastandardin SFS-EN ISO 50001:2018 vaatimukset. Toimintajärjestelmän toimivuus ja vaikuttavuus arvioidaan säännöllisesti sisäisin auditoinnein ja kaksi kertaa vuodessa johdon katselmuksissa sekä kerran vuodessa Inspecta Sertifiointi Oy:n suorittamassa ulkoisessa auditoinnissa.

Keskeinen osa riskienhallintaa ja toimintajärjestelmää on toimintaympäristön seuranta ja sidosryhmävaati-

musten huomioonottaminen sekä muutosten hallinta. Tehokkaalla palautehallinnalla, johon kuuluvat mm. asiakaspalautteet ja muut sidosryhmäpalautteet saadaan tietoa ongelmista ja kehityskohteista toiminnan ja toimintajärjestelmän hallinnan tason parantamiseksi.

Tapaturmien, vahinkojen, turvallisuushavaintojen ja läheltä piti -tilanteiden juurisyiden analysointi sekä korjaavien ja ennaltaehkäisevien toimenpiteiden suunnittelu, toimeenpano ja seuranta kuuluvat myös palautehallintaan.

Yhtiön merkittävimpiä riskejä on analysoitu vahinko- ja keskeytysvakuutusten kattavuuden sekä työturvallisuuden kannalta vakiintuneen käytännön mukaisesti. Sähkökaupan riskienhallinnassa ja päästöoikeuskaupassa on noudatettu yrityksen vuosittain tarkistettavaa riskipoliitikkaa, jonka mukaan suojuuksilla vältetään sähkön markkinahintojen muutoksesta aiheutuvaa hintariskiä ja pystytään pitämään yrityksen sähkönmyyntitulojen kehitys markkinahintojen kehitystä vakaampana.

Tietoturvatöidenpiteillä taataan yhteiskunnalle kriittisten palveluiden jatkuvuus kaikissa tilanteissa, suojataan yhtiön, asiakkaiden ja muiden sidosryhmien tiedot sekä varmistetaan, että Pori Energian toiminnan kannalta keskeiset tiedot, tietojärjestelmät ja palvelut ovat aina saatavissa. Päättyneellä tilikaudella panostusta kyberturvallisuusriskien hallintaan jatkettiin. Tietoverkon tietoturvaa on parannettu muun muassa keskitettyllä pääsynhallintajärjestelmällä, segmentoinnilla ja verkkolaitteiden uusimisella.

Pori Energialla ei ole mahdollisuutta täysin vaikuttaa käytettävissä olevien voimalaitososuuksien kustannusrakenteeseen tai käyttöön, minkä johdosta ei ole mahdollista täysin suojautua tuotantoon liittyviltä markkinariskeiltä. Uusiutuvan sääriippuvaisen energiantuotannon kasvu on kasvattanut sähkön hintavaihteluita merkittävästi. Tämä kehitys tulee jatkumaan myös lähivuosina.

Öljyn hintavaihteluun sisältyvä hintariski on pienentynyt kotimaisiin polttoaineisiin perustuvan tuotantokapasiteetin lisäyksen myötä. Puunjalostusteollisuuden

suhdannevaihtelu ja kasvava puupolttoaineen kysyntä voivat aiheuttaa merkittävää kotimaisten polttoaineiden saatavuuden ja hinnan vaihtelua, mitä pyritään pienentämään hajauttamalla hankintoja ja ylläpitämällä biopolttoaineterminaaleja.

Käytettävissä olevat maksuttomat päästöoikeudet eivät riitä täysimääräisesti kattamaan päästöoikeuksien tarvetta nykyisellä tuotantorakenteella ja volyymin vuosien 2021 - 2030 päästökauppaudella, mikä altistaa energian tuotannon päästöoikeuksien hintariskille. Hintariskiä hallitaan kasvattamalla päästöttömän biopolttoaineen osuutta polttoainehankinnassa. Tuotannon edellyttämien päästöoikeuksien lisätarve katetaan tarvittaessa kuukausittain tehtävillä kaupoilla.

EU-tason ja kansallisten energiapoliittisten epävarmuustekijöihin liittyviä riskejä pyritään eliminoidaan päästöjen valmistelua seuraamalla ja toimimalla aktiivisesti mukana Energiategollisuus ry:n edunvalvonnassa.

Energiavirasto on vuoden 2021 lopulla antamallaan päätöksillä muuttanut sähkön jakelupalvelujen hinnoittelua koskevia jakeluverkonhaltijoiden vahvistuspäätöksiä kesken menossa olevan viidennen valvontajakson. Muutos aiheuttaa yhtiölle merkittävää sallitun tuoton laskua. Vahvistuspäätösten muuttaminen kesken valvontajakson on erittäin poikkeuksellista ja päätöksen myötä voidaan katsoa poliittisen riskin toteutuneen verkkoliiketoiminnan osalta täysimääräisesti.

Yhtiöllä on merkittävä määrä vierasta pääomaa, jonka korkokustannus on sidottu markkinakorkoihin. Markkinakorkojen muutoksilta on pyritty suojautumaan tekemällä korkosuojuuksia. Rahoitusriskien hallinnan tueksi Pori Energialle laadittiin vuonna 2021 rahoituspolitiikka.

## TUTKIMUS JA KEHITYS

Pori Energian liiketoiminta perustuu koetellun teknologian hyväksikäyttöön. Konsernin tutkimus- ja kehitysmenot on kirjattu vuosikuluiksi niiden syntymisvuonna. Pori

Energia -konserni on mukana yhdessä alan suurimpien toimijoiden kanssa Energiategollisuus ry:n hallinnoimassa Sähkötutkimuspoolissa, joka toteuttaa alan kehityksen edellyttämää tutkimusta yhteistyössä korkeakoulujen ja tutkimuslaitosten kanssa. Kaukolämpöalan tutkimusta yhtiö tukee Energiategollisuus ry:n kaukolämpövaliokunnan tutkimushankkeiden kautta.

## HALLINTO

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 7.4.2021.

### Hallituksen kokoonpano koko tilikauden ajan oli:

Petri Lahtinen	puheenjohtaja
Martti Lundén	varapuheenjohtaja
Eija Hakala	hallituksen jäsen
Johanna Huhtala	hallituksen jäsen
Marketta Juntunen	hallituksen jäsen
Sonja Myllykoski	hallituksen jäsen
Tommi Salokangas	hallituksen jäsen

Kaupungin omistajaohjauksen päälliköllä Jouni Lampisella on ollut läsnäolo- ja puheoikeus hallituksen kokouksissa. Vuonna 2021 hallitus kokoontui viisitoista kertaa. Toimitusjohtajana toimi tekniikan tohtori Petri Paajanen.

## TILINTARKASTAJAT

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 7.4.2021 valittiin tilintarkastajiksi tilintarkastusyhteisö BDO Oy ja KHT Markku Leino. Varatilintarkastajaksi valittiin KHT Heidi Puputti. BDO Oy:n päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut KHT Jukka Korin.

## OSAKKEET

Pori Energia Oy:n osakekanta jakaantuu 8 000 osakeeseen, joilla kaikilla on samanlaiset oikeudet yhtiön

äänivaltaan ja varoihin. Yhtiön koko osakekanta on Porin kaupungin omistuksessa. Osakkeet ovat yhtiöjärjestyksen lunastus- ja suostumuslausekkeiden alaisia.

## OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Pori Energia Oy:n urakointiliiketoiminta siirtyi 31.1.2022 liiketoimintakaupassa Elvera-konserniin kuuluvalle Oy Ravera Ab:lle. Kaupan yhteydessä 31 henkilöä siirtyi vanhoina työntekijöinä Oy Ravera Ab:n palvelukseen.

## ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Ennusteiden mukaan talouskasvun arvioidaan jatkuvan Suomessa vuonna 2022. Energian hinta- ja kysyntätilanteen sekä verkkoliiketoiminnan sallitun tuoton perusteella Pori Energia -konsernin tulostason arvioidaan säilyvän kohtuullisena, joskin jäävän vuoden 2021 erinomaisesta tasosta. Epävarmuutta tulevaan talouskehitykseen aiheuttavat koronapandemian pitkittyminen, kiihtyvän inflaation vaikutus tuotantopanosten hintoihin sekä kiristynyt geopolitiittinen tilanne.

Aittaluodon moderni biopolttoainelaitos, biopolttoaineiden lisääntyvä käyttö ja kasvava tuulisähkön tuotanto osakkuusyhtiössä lisäävät edelleen hiilidioksidivapaan tuotannon osuutta Pori Energian sähköntuotannossa.

Yhdyskuntarakenteen tiivistyminen ylläpitää kaukolämpöliittymien kysyntää ja mahdollistaa lämmön myynnin sekä yhdistetyn sähkön ja lämmöntuotannon kasvun. Kaukolämmitys ja -viilennyspalvelujen sekä energiatehokkuusratkaisujen tarjontaa lisätään kysyntää vastaavasti.

Konsernin merkittävimmät investoinnit kohdistuvat sähköverkkoon sekä yhdistettyyn sähkön- ja lämmöntuotantoon. Verkostoinvestoinneilla parannetaan sähköverkon toimitusvarmuutta ja varmistetaan verkoston kapasiteetin riittävyys sähkön käytön ja tuotannon kasvu huomioiden.



Sähköverkostoa kehitetään vuonna 2020 päivitetyn kehittämissuunnitelman mukaisesti Kehittämissuunnitelma luo selkeän viitekehysten tulevien vuosien investoinneille. Toisaalta tämänhetkinen epävarmuus jakeluverkkotoiminnan valvontamenetelmien muutoksista ja niiden todennäköisesti salliman tuottotason heikentyminen ovat rajoittavia tekijöitä tulevaisuuden suunnittelussa. Sähkön käytössä Pori Energia Sähköverkot Oy:n verkkoalueella ei ole näkyvissä lyhyellä aikavälillä suuria muutoksia. Sen sijaan jo rakennettu ja suunnitteilla oleva tuulivoiman tuotanto lisää sähkön siirron määrää.

Pori Energian tuotteiden ja palveluiden kehittäminen tulee jatkossa yhä enemmän keskittymään laajempaan yhteistyöhön asiakkaiden ja muiden kumppaneiden

kanssa. Tavoitteena on tuoda markkinoille entistä kokonaisvaltaisempia energiapalveluita, jotka luovat asiakkaalle lisäarvoa. Energia-alan voimakkaassa murroksessa verkostoihin perustuva toimintatapa luo edellytykset Pori Energian liiketoiminnan kehittymiselle.

### HALLITUKSEN ESITYS YHTIÖN VOITTOA KOSKEVIKSI TOIMENPITEIKSI

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat 31.12.2021 ovat 33 179 183,82 euroa, josta tilikauden voitto on 6 094 125,96 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto siirretään taseeseen voittovarojen tilille eikä osinkoa jaeta.

Pori Energia Oy, konserni		2021	2020	2019
<b>Toiminnan laajuus</b>	Liikevaihto (€)	<b>124 658 251,57</b>	108 327 173,58	141 452 387,27
<b>Kannattavuus</b>	Liikevoitto	<b>27 914 357,72</b>	24 831 816,21	18 761 426,32
	Liikevoitto / liikevaihto	<b>22,4 %</b>	22,9 %	13,3 %
	Sijoitetun pääoman tuotto	<b>8,7 %</b>	7,8 %	6,6 %
<b>Vakavaraisuus</b>	Omavaraisuusaste	<b>33,3 %</b>	29,9 %	27,0 %
Pori Energia Oy, emoyhtiö		2021	2020	2019
<b>Toiminnan laajuus</b>	Liikevaihto (€)	<b>99 095 590,18</b>	86 318 925,70	119 747 704,93
<b>Kannattavuus</b>	Liikevoitto	<b>17 662 838,47</b>	16 981 610,27	12 403 976,21
	Liikevoitto / liikevaihto	<b>17,8 %</b>	19,7 %	10,4 %
	Sijoitetun pääoman tuotto	<b>8,0 %</b>	7,7 %	7,2 %
<b>Vakavaraisuus</b>	Omavaraisuusaste	<b>24,1 %</b>	20,3 %	16,4 %
Pori Energia Sähköverkot Oy		2021	2020	2019
<b>Toiminnan laajuus</b>	Liikevaihto (€)	<b>29 741 650,41</b>	26 650 598,10	26 142 729,35
<b>Kannattavuus</b>	Liikevoitto	<b>10 372 963,96</b>	7 725 654,44	6 471 603,27
	Liikevoitto / liikevaihto	<b>34,9 %</b>	29,0 %	24,8 %
	Sijoitetun pääoman tuotto	<b>7,6 %</b>	5,6 %	4,9 %
<b>Vakavaraisuus</b>	Omavaraisuusaste	<b>38,1 %</b>	34,7 %	34,1 %

## VUOSIKATSAUS 1.1.-31.12.2020

### TALOUS (1 000 €)

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

#### Pori Energia konserni

Liikevaihto	<b>124 658</b>	108 327
Liikevoitto	<b>27 914</b>	24 832
Tulos	<b>17 545</b>	16 054

#### Pori Energia Oy

Liikevaihto	<b>99 096</b>	86 319
Liikevoitto	<b>17 663</b>	16 982
Tulos	<b>6 094</b>	8 970

#### Pori Energia Sähköverkot Oy

Liikevaihto	<b>29 742</b>	26 651
Liikevoitto	<b>10 373</b>	7 726
Tulos	<b>56</b>	45

### SUORITTEET (GWh)

1-12/2021 1-12/2020

Sähkön myynti	<b>0</b>	312
Kaukolämmön myynti	<b>690</b>	579
Prosessienergian myynti	<b>295</b>	273
Sähkön siirto kulutukseen	<b>979</b>	900
Voimalaitoksilta vastaanotettu sähkö	<b>547</b>	520

**TASE (KONSERNI, 1 000 €)**

31.12.2021 31.12.2020

**VASTAAVAA**

Pysyvät vastaavat	315 640	314 738
Vaihtuvat vastaavat	68 657	53 888
<b>Yhteensä</b>	<b>384 296</b>	368 626

**VASTATTAVAA**

Oma pääoma	127 672	110 127
Vieras pääoma	256 624	258 498
<b>Yhteensä</b>	<b>384 296</b>	368 626

**TOIMINNAN TUNNUSLUVUT (KONSERNI)**

1-12/2021 1-12/2020

Liikevaihto (M€)	124,7	108,3
Tulos (M€)	17,5	16,1
Investoinnit (M€)	20,2	44,5
Sijoitetun pääoman tuotto -%	8,7	7,8
Omavaraisuusaste	33,3	29,9
Henkilöstö	180	180

**PORI ENERGIA, KONSERNI / TULOSLASKELMA (1 000 €)**

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

**LIKEVAIHTO**

124 658 108 327

Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos (+/-)	-566	522
Liiketoiminnan muut tuotot	-17	6 913

## Materiaalit ja palvelut

## Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana	-55 805	-50 245
Varastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	513	-27
Ulkopuoliset palvelut	-4 279	-2 903

## Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot	-10 768	-10 641
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-1 957	-1 973
Muut henkilösivukulut	-394	-280

## Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot	-14 911	-15 960
Pysyvien vastaavien arvonalentumiset	-236	-550
Liiketoiminnan muut kulut	-8 325	-8 352

**LIKEVOITTO**

27 914 24 832

## Rahoitustuotot ja -kulut

Tuotot pysyvien vastaavien sijoituksista		
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	-1 708	-1 402
Tuotot osuuksista omistusyhteyksissä	363	386
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	837	15
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yritysiltä	15	30
Muilta	50	75
Arvonalentumiset	-59	88
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-4 367	-4 472
Muille	-965	-863

**VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA**

22 081 18 689

## Tuloverot

Tilikauden verot	-1 259	-614
Laskennalliset verot	-3 278	-2 021

**TILIKAUDEN VOITTO**

17 545 16 054

## PORI ENERGIA, KONSERNI / TASE (1 000 €)

31.12.2021

31.12.2020

## VASTAAVAA

## PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	275	209
Muut pitkävaikutteiset menot	1 506	2 012
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	517	79
Rakennukset ja rakennelmat	15 647	16 452
Jakelu- ja siirtoverkosto	108 473	108 664
Lämpöverkosto	20 527	21 516
Koneet ja kalusto	66 375	69 648
Muut aineelliset hyödykkeet	13	16
Ennakomaksut ja keskeneräiset hankinnat	5 480	1 823
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	31 590	32 522
Muut osakkeet ja osuudet	65 228	61 791
Muut saamiset	7	7
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>315 640</b>	<b>314 738</b>

## VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus		
Tarvikevarastot	529	504
Polttoainetarastot	2 215	1 498
Keskeneräiset tuotteet	296	861
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	239	302
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	437	1 024
Muut saamiset	3 721	3 397
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	22 805	13 119
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	20 556	21 093
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	52	33
Lainasaamiset	12	13
Siirtosaamiset	7 342	6 121
Rahat ja pankkisaamiset	10 453	5 921
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>68 657</b>	<b>53 888</b>

## VASTAAVAA YHTEENSÄ

384 296

368 626

## TASE (1 000 €)

31.12.2021

31.12.2020

## VASTATTAVAA

## OMA PÄÄOMA

Osakepääoma	16 000	16 000
Ylikurssirahasto	3 825	3 825
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	90 303	74 249
Tilikauden voitto (tappio)	17 545	16 054
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>127 672</b>	<b>110 127</b>

## VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pääomalainat	50 000	50 000
Lainat rahoituslaitoksilta	84 137	91 074
Velat saman konsernin yrityksille	48 396	51 153
Laskennalliset verovelat	20 555	17 278
Liittymismaksut ja muut velat	17 761	16 989
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>220 850</b>	<b>226 493</b>

## Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta	6 937	12 826
Saadut ennakot	405	792
Ostovelat	7 425	3 963
Velat saman konsernin yrityksille	7 287	5 453
Velat omistusyhteisyrityksille	366	573
Muut velat	8 979	5 035
Siirtovelat	4 376	3 363

## Lyhytaikainen pääoma yhteensä

35 775

32 005

## VASTATTAVAA YHTEENSÄ

384 296

368 626



## PORI ENERGIA, KONSERNI / RAHOITUSLASKELMA (1 000 €)

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

**Liiketoiminnan rahavirta**

Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	22 081	18 689
Rahoitustuotot ja -kulut	5 834	6 142
Oikaisut liikevoittoon	15 147	10 000
Käyttöpääoman muutos	-1 838	-513
Maksetut korot ja maksut	-5 403	-5 235
Saadut osingot	1 200	401
Saadut korot	96	77
Maksetut verot	-538	-1 015
Ed.tilikausien oikaisut voittovaroista	0	-640

**LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA** 36 578 27 907**Investointien rahavirta**

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-13 347	-21 424
Myönnettyt lainat	587	4
Investoinnit muihin sijoituksiin	-6 659	-14 909
Luovutustulot muista sijoituksista	2 446	0
Liittymismaksujen lisäykset tilikaudella	1 016	702
Pitkäaikaisten saamisten muutos	-261	2 702

**INVESTOINTIEN RAHAVIRTA** -16 220 -32 925**Rahoituksen rahavirta**

Lyhytaikaisten lainojen nostot	0	27 000
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-7 000	-20 000
Pitkäaikaisten lainojen nostot	30	5 022
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-8 856	-6 422

**RAHOITUKSEN RAHAVIRTA** -15 826 5 600**RAHAVAROJEN MUUTOS**

Rahavarat 1.1.	5 921	5 338
Rahavarat 31.12.	10 453	5 921

**Käyttöpääoman muutos**

Lyhytaikaisten liikesaamisten muutos (lisäys -)	-10 418	4 421
Vaihto-omaisuuden muutos (lisäys -)	-175	-488
Lyhytaikaisten velkojen muutos (lisäys +)	8 754	-4 446

**Käyttöpääoman muutos** -1 838 -513

## PORI ENERGIA OY / TULOSLASKELMA (1 000 €)

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

**LIKEVAIHTO**

Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos (+/-)	-566	522
Liiketoiminnan muut tuotot	-85	6 509

## Materiaalit ja palvelut

## Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana	-50 483	-45 249
Varastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	741	-27
Ulkopuoliset palvelut	-5 293	-3 863

## Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot	-9 793	-9 746
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-1 758	-1 793
Muut henkilösivukulut	-365	-264

## Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot	-6 985	-8 028
Pysyvien vastaavien arvonalentumiset	-171	-550
Liiketoiminnan muut kulut	-6 674	-6 847

**LIKEVOITTO**

17 663 16 982

## Rahoitustuotot ja -kulut

Tuotot pysyvien vastaavien sijoituksista		
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä	363	386
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	837	15
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	2 871	2 886
Muilta	38	72
Arvonalentumiset	-59	88
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-4 367	-4 472
Muille	-965	-863

**VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA**

16 381 15 094

## Tilinpäätössiirrot

Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-9 043	-8 021
Konserniavustus	0	2 500

## Tuloverot

Tilikauden verot	-1 244	-603
------------------	--------	------

**TILIKAUDEN VOITTO**

6 094 8 970

## PORI ENERGIA OY / TASE (1 000 €)

31.12.2021

31.12.2020

**VASTAAVAA****PYSYVÄT VASTAAVAT**

Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	195	39
Muut pitkävaikutteiset menot	621	1 079
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	588	189
Rakennukset ja rakennelmat	14 036	14 754
Lämpöverkosto	20 527	21 516
Koneet ja kalusto	61 345	64 210
Muut aineelliset hyödykkeet	13	16
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	979	377
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	4 267	4 067
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	57	40
Osuudet omistusyhteyserityksissä	39 480	38 704
Muut osakkeet ja osuudet	65 228	61 791
Muut saamiset	7	7
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>207 345</b>	<b>206 789</b>

**VAIHTUVAT VASTAAVAT**

Vaihto-omaisuus		
Tarvikevarastot	529	504
Aineet ja tarvikkeet	2 215	1 498
Keskeneräiset tuotteet	296	861
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	70 239	80 302
Saamiset omistusyhteyserityksiltä	437	1 024
Muut saamiset	3 721	3 397
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	14 978	6 925
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	20 148	20 885
Saamiset omistusyhteyserityksiltä	52	33
Lainasaamiset	12	13
Siirtosaamiset	7 332	6 105
Rahat ja pankkisaamiset	10 013	5 588
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>129 971</b>	<b>127 137</b>

**VASTAAVAA YHTEENSÄ****337 315**

333 927

## PORI ENERGIA OY / TASE (1 000 €)

31.12.2021

31.12.2020

**VASTATTAVAA****OMA PÄÄOMA**

Osakepääoma	16 000	16 000
Ylikurssirahasto	3 825	3 825
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	27 085	18 115
Tilikauden voitto (tappio)	6 094	8 970
Oma pääoma yhteensä	53 004	46 910

**TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ****35 146**

26 095

**VIERAS PÄÄOMA**

## Pitkäaikainen vieras pääoma

Pääomalainat	50 000	50 000
Lainat rahoituslaitoksilta	84 137	91 074
Velat saman konsernin yrityksille	47 063	49 949
Liittymismaksut ja muut velat	7 572	7 434
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>188 772</b>	<b>198 457</b>

## Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta	6 937	12 826
Saadut ennakot	349	790
Ostovelat	4 974	2 469
Velat saman konsernin yrityksille	39 476	40 775
Velat omistusyhteyserityksille	366	573
Muut velat	4 623	2 077
Siirtovelat	3 669	2 955

**Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä****60 394**

62 465

**VASTATTAVAA YHTEENSÄ****337 315**

333 927

## PORI ENERGIA OY / RAHOITUSLASKELMA (1 000 €)

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

**Liiketoiminnan rahavirta**

Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	16 381	15 094
Rahoitustuotot ja -kulut	1 281	1 887
Oikaisut liikevoittoon	7 157	2 422
Käyttöpääoman muutos	-5 386	385
Maksetut korot ja maksut	-5 403	-5 235
Saadut osingot	1 200	401
Saadut korot	2 940	2 930
Maksetut verot	-528	-1 003
Ed.tilikausien oikaisut voittovaroista	0	-640
<b>LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA</b>	<b>17 643</b>	<b>16 242</b>

**Investointien rahavirta**

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-3 546	-12 074
Myönnettyt lainat	587	4
Investoinnit muihin sijoituksiin	-6 868	-14 898
Luovutustulot muista sijoituksista	2 446	0
Liittymismaksujen lisäykset tilikaudella	252	182
Pitkäaikaisten saamisten muutos	-261	2 702
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>	<b>-7 392</b>	<b>-24 085</b>

**Rahoituksen rahavirta**

Tytäryhtiöille myönnettyjen lainojen takaisinmaksut	10 000	0
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0	27 000
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-7 000	-20 000
Pitkäaikaisten lainojen nostot	30	5 022
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-8 856	-6 422
Saadut ja maksetut konserniavustukset	0	2 500
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>	<b>-5 826</b>	<b>8 100</b>

**RAHAVAROJEN MUUTOS**

Rahavarat 1.1.	5 588	5 331
Rahavarat 31.12.	10 013	5 588

**Käyttöpääoman muutos**

Lyhytaikaisten liikesaamisten muutos (lisäys -)	-8 590	10 342
Vaihto-omaisuuden muutos (lisäys -)	-175	-488
Lyhytaikaisten velkojen muutos (lisäys +)	3 380	-9 469
<b>Käyttöpääoman muutos</b>	<b>-5 386</b>	<b>385</b>

## PORI ENERGIA SÄHKÖVERKOT OY / TULOSLASKELMA (1 000 €)

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

**LIKEVAIHTO**

	29 742	26 651
Liiketoiminnan muut tuotot	74	54
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-5 965	-5 387
Ulkoiset palvelut	-1 310	-1 609
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-975	-895
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-198	-180
Muut henkilösivukulut	-28	-16
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-8 211	-8 206
Pysyvien vastaavien arvonalentumiset	-64	-7
Liiketoiminnan muut kulut	-2 691	-2 681

**LIKEVOITTO**

	10 373	7 726
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	11	3
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-2 856	-2 856
Muille	0	0

**VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA**

	7 528	4 872
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-7 458	-2 316
Konserniavustus	0	-2 500
Tuloverot		
Tilikauden verot	-14	-11

**TILIKAUDEN VOITTO**

	56	45
--	----	----



## PORI ENERGIA SÄHKÖVERKOT OY / TASE (1 000 €)

31.12.2021

31.12.2020

**VASTAAVAA****PYSYVÄT VASTAAVAT**

Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	114	223
Muut pitkävaikutteiset menot	884	933
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	49	10
Rakennukset ja rakennelmat	1 640	1 728
Jakelu- ja siirtoverkosto	115 010	115 049
Koneet ja kalusto	5 077	5 607
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	4 567	1 492
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>127 341</b>	<b>125 042</b>

**VAIHTUVAT VASTAAVAT**

Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	7 710	6 195
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	32 721	35 881
Siirtosaamiset	7	15
Rahat ja pankkisaamiset	290	333
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>40 729</b>	<b>42 424</b>

**VASTAAVAA YHTEENSÄ****168 069**

167 467

## PORI ENERGIA SÄHKÖVERKOT OY / TASE (1 000 €)

31.12.2021

31.12.2020

**VASTATTAVAA****OMA PÄÄOMA**

Osakepääoma	2 000	2 000
Ylikurssirahasto	2 066	2 066
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	398	352
Tilikauden voitto (tappio)	56	45
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>4 520</b>	<b>4 464</b>

**TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ****74 448**

66 990

**VIERAS PÄÄOMA**

Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	71 390	81 244
Muut velat	10 189	9 554
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>81 580</b>	<b>90 799</b>

## Lyhytaikainen vieras pääoma

Saadut ennakot	56	2
Ostovelat	2 399	1 494
Velat saman konsernin yrityksille	210	352
Muut velat	4 271	2 958
Siirtovelat	587	408

**Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä****7 522**

5 214

**VASTATTAVAA YHTEENSÄ****168 069**

167 467

## PORI ENERGIA SÄHKÖVERKOT OY / RAHOITUSLASKELMA (1 000 €)

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

**Liiketoiminnan rahavirta**

Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	7 528	4 872
Rahoitustuotot ja -kulut	2 845	2 853
Oikaisut liikevoittoon	8 275	8 212
Käyttöpääoman muutos	3 575	-948
Maksetut korot ja maksut	-2 856	-2 856
Saadut korot	11	3
Maksetut verot	-9	-11
<b>LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA</b>	<b>19 369</b>	12 126

**Investointien rahavirta**

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-10 192	-9 828
Liittymismaksujen lisäykset tilikaudella	781	528
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>	<b>-9 411</b>	-9 300

**Rahoituksen rahavirta**

Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-10 000	0
Saadut ja maksetut konserniavustukset	0	-2 500
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>	<b>-10 000</b>	-2 500

**RAHAVAROJEN MUUTOS**

	-42	325
Rahavarat 1.1.	333	7
Rahavarat 31.12.	290	333

**Käyttöpääoman muutos**

Lyhytaikaisten liikesaamisten muutos (lisäys -)	1 653	-721
Lyhytaikaisten velkojen muutos (lisäys +)	1 922	-227
<b>Käyttöpääoman muutos</b>	<b>3 575</b>	-948

**SÄHKÖMARKKINALAIN EDELLYTTÄMÄT LIITETIEDOT**

Sähkömarkkinalain mukaisesti sähkömarkkinoilla toimivan yrityksen on eriytettävä sähköverkkotoiminta muista sähköliiketoiminnoista sekä sähköliiketoiminnot muista yrityksen harjoittamista liiketoiminnoista. Eriytettävälle sähköliiketoiminnoille on tilikausittain laadittava tuloslas-

kelma ja tase. Pori Energia -konsernissa sähköverkkoliiketoimintaa harjoittaa Pori Energia Sähköverkot Oy ja se sisältyy konsernin tilinpäätökseen. Muu sähköliiketoiminta koostuu sähkön tuotannosta ja myynnistä ja se sisältyy emoyhtiön ja konsernin tilinpäätöksiin.

## MUUN SÄHKÖLIKETOIMINNAN TULOSLASKELMA (1 000 €)

1.1.-31.12.2021 1.1.-31.12.2020

<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>27 514</b>	23 162
Liiketoiminnan muut tuotot	-307	-23
Materiaalit ja palvelut	-16 211	-19 119
Henkilöstökulut	-514	-213
Poistot ja arvonalentumiset	-1 146	-1 719
Liiketoiminnan muut kulut	-1 128	-1 204
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>8 208</b>	885
Rahoitustuotot ja -kulut	-586	-591
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>7 622</b>	294
Tilinpäätössiirrot	-883	380
Konserniavustus	0	1 215
Tuloverot	-1 348	-378
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>5 391</b>	1 511

## MUUN SÄHKÖLIIKETOIMINNAN TASE (1 000 €)

31.12.2021 31.12.2020

## VASTAAVAA

## PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet	45	68
Aineelliset hyödykkeet	12 538	13 407
Sijoitukset	77 983	72 097
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>90 566</b>	85 572

## VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus	92	39
Pitkäaikaiset saamiset	3 593	3 278
Lyhytaikaiset saamiset	7 375	5 515
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>11 060</b>	8 832
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>101 626</b>	94 404

## VASTATTAVAA

## OMA PÄÄOMA

Osakepääoma	2 199	2 199
Ylikurssirahasto	526	526
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	5 989	4 477
Tilikauden voitto (tappio)	5 391	1 511
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>14 104</b>	8 713
<b>TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ</b>	<b>2 758</b>	1 875

## VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma	79 029	79 486
Lyhytaikainen vieras pääoma	5 734	4 330
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>84 763</b>	83 816
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>101 626</b>	94 404

PORI ENERGIA -KONSERNI  
JOHTORYHMÄ

Henkilöstön edustajan johtoryhmässä 1.1.2020 alkaen on ollut koneasentaja Vesa Naskali.

Petri Paajanen *toimitusjohtaja*

Jari Lappalainen *johtaja, tekniikkayksikkö (31.5.2021 asti)*

Timo Mäki *johtaja, tuulivoimapaalvelut*

Eero Niemitalo *johtaja, energiapaalvelut*

Pekka Ohrankämmen *toimitusjohtaja, Pori Energia Sähköverkot Oy*

Tuomas Rouhikko *asiakaskokemusjohtaja (23.8.2021 alkaen)*

Sami Uusitalo *talousjohtaja*

Anu Vartiainen *henkilöstö- ja hallintojohtaja*



Petri Paajanen

Jari Lappalainen

Timo Mäki

Eero Niemitalo

Pekka Ohrankämmen



Tuomas Rouhikko

Sami Uusitalo

Anu Vartiainen

Vesa Naskali





**PORI  
ENERGIA**